

ZARZĄDZENIE NR 2/2016
Wójta Gminy w Czerwonce
z dnia 01 luty 2016 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 43/2 zabudowanej budynkiem po byłej szkole podstawowej i dwoma budynkami gospodarczymi z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 1490), zarządzam, co następuje:

§ 1

Postanawiam obniżyć w II przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 43/2 zabudowana budynkiem po byłej szkole podstawowej i dwoma budynkami gospodarczymi o powierzchni 0,9011 ha położonej w miejscowości Krzyżewo Marki, będącej własnością Gminy Czerwotka, Nr Kw OS1P/00025678/6, poprzez obniżenie ceny wywoławczej w drugim przetargu z kwoty 147.788 zł (słownie: sto czterdzieści siedem tysięcy siedemset osiemdziesiąt osiem złotych) na kwotę 133.009 złotych (słownie: sto trzydzieści trzy tysiące dziewięć złotych), z uwagi na fakt, iż pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Paweł Kacprzykowski

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 2/2016
Wójta Gminy w Czerwonce
z dnia 01 luty 2016 roku.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowany dotychczas pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 43/2 zabudowana budynkiem po byłej szkole podstawowej dwoma budynkami gospodarczymi o pow. 0,9011 ha, położonej w miejscowości Krzyżewo Marki, będącej własnością Gminy Czerwotka, – zakończył się wynikiem negatywnym ze względu na brak chętnych.

- w I przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 11 grudnia 2015r. cena wywoławcza wynosiła – 147.788 zł (słownie: sto czterdzieści siedem tysięcy siedemset osiemdziesiąt osiem złotych),

- Postanawia się obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą do kwoty – 133.009 zł (słownie: sto trzydzieści trzy tysiące dziewięć złotych).

WÓJT
Daniel Kacprzevkoński