

ZARZĄDZENIE NR 4/2016
Wójta Gminy w Czerwonce
z dnia 01 luty 2016 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 226/2 niezabudowanej z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 1490), zarządzam, co następuje:

§ 1

Postanawiam obniżyć w II przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 226/2 niezabudowana o powierzchni 0,2100 ha położonej w miejscowości Mariampole, będącej własnością Gminy Czerwonka, Nr Kw OS1P/00048620/2, poprzez obniżenie ceny wywoławczej w drugim przetargu z kwoty 30.891 zł (słownie: trzydzieści tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt jeden złotych) na kwotę 27.802 złotych (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy osiemset dwa złote), z uwagi na fakt, iż pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Paweł Kacprzykowski



Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 4/2016
Wójta Gminy w Czerwonce
z dnia 01 luty 2016 roku.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowany dotychczas pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 226/2 niezabudowana o pow. 0,2100 ha, położonej w miejscowości Mariampole, będącej własnością Gminy Czerwonka, – zakończył się wynikiem negatywnym ze względu na brak chętnych.

- w I przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 11 grudnia 2015 r. cena wywoławcza wynosiła – 30.891 zł (słownie: trzydzieści tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt jeden złotych),

- Postanawia się obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą do kwoty – 27.802 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy osiemset dwa złote).

WÓJT
Paweł Kacprzykowski