

**Urząd Gminy Czerwonka**  
06-232 Czerwonka Włościańska  
pow.makowski, woj.mazowieckie

**Wójt Gminy Czerwonka**

**Ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Czerwonka**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagospod. przestrzennego	Cena wywoławcza w zł	Wysokość wadium w zł	Opis nieruchomości	Termin przetargu
Krzyżewo Marki	43/1	0,1952	OS1P/00025678/6	UE/US – teren usług edukacji, oświaty i kultury/teren sportu, rekreacji i wypoczynku.	22.199	2.220	Działka niezabudowana	<b>25.08.2016r. godz. 10<sup>00</sup></b>
Krzyżewo Marki	43/2	0,9011	OS1P/00025678/6	UE/US - teren usług edukacji, oświaty i kultury/tereny sportu, rekreacji i wypoczynku.	119.708	11.971	Działka zabudowana budynkiem po byłej szkole podstawowej i dwoma budynkami gospodarczymi.	<b>25.08.2016 r. godz. 11<sup>00</sup></b>

Nieruchomości są wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z zastrzeżeniem, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetargi odbędą się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Czerwonce (piętro).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy lub na konto Gminy Czerwonka Nr 90 1500 1588 1215 8001 4749 0000 Bank Zachodni WBK S. A. 1 Oddział w Makowie Maz. w terminie do dnia **22.08.2016 r.**

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu

zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Gminy Czerwonka nr 31 1500 1588 1215 8001 3218 0000 (decyduje data wpływu na konto).

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Zastrzega się prawo od odstąpienia przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Czerwonce oraz na stronie internetowej

[www.czerwonka.pl](http://www.czerwonka.pl) oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Bliższe informacje na temat nieruchomości objętej przetargiem można uzyskać w pokoju nr 3 Urzędu Gminy w Czerwonce

lub pod nr tel. (29) 7179505 wew. 43

Wójt Gminy Czerwonka  
/-/Paweł Kacprzykowski