

Czerwonka Włociańska, dnia 08.04.2020r.

Znak postępowania: 271.ZP.1.2020

Wykonawcy

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację inwestycji pn. „Ograniczenie „niskiej emisji”, wymiana urządzeń grzewczych na terenie gminy Czerwonka”

Gmina Czerwonka, działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) w odpowiedzi na zapytanie z dnia 03.04.2020r., informuje że:

1. *„Zamawiający w formularzu ofertowym wymaga podania „Firma urządzenia, Model urządzenia”, prosimy o potwierdzenie, że te wymogi dotyczą głównych urządzeń instalacji, tj: kotłów na pellet, zgazowujących, gazowych, olejowych, kolektorów słonecznych, paneli fotowoltaicznych.”*

Zamawiający potwierdza.

2. *Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu w formularzu ofertowym w kolumnie Firma urządzenia chodziło o podanie nazwy Producenta, a nie firmy z której dany produkt będzie zakupiony.*

Zamawiający potwierdza.

3. *Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga podania w formularzu ofertowym nazwy i modelu zbiorników na c.w.u.*

Zamawiający potwierdza.

4. *Czy Zamawiający wymaga w przypadku kotłów zgazowujących montażu zbiorników na c.w.u. oraz zbiorników buforowych?*

Zamawiający nie wymaga montażu zbiornika na c.w.u.

Zamawiający dopuszcza zrezygnowanie ze zbiorników buforowych, jeśli montaż tego zbiornika nie jest niezbędny do prawidłowego funkcjonowania instalacji, w pozostałych przypadkach Zamawiający wymaga zastosowanie zbiornika buforowego.

5. *Prosimy o przedstawienie szczegółowego zakresu dostawy urządzeń przez Wykonawcę do każdego typu instalacji.*

Wykonawca powinien dostarczyć i zamontować wszystkie urządzenia główne wyszczególnione w PFU, a także inne niezbędne do prawidłowego funkcjonowania danej instalacji.

6. *Czy Zamawiający wymaga do kotłów gazowych montaż czujnika pogodowego, pokojowego?*

Zamawiający oczekuje dostawy kotłów z automatyką pogodową, a więc z czujnikiem temperatury zewnętrznej w zestawie.

7. *Czy Zamawiający wymaga do kotłów pelletowych montażu zaworu 4 drożnego w celu ochrony powrotu kotła? Jeżeli tak, to prosimy o potwierdzenie ze jego zakup jest po stronie Mieszkańca.*

Zamawiający wymaga aby kotły pelletowe były zabezpieczone przed zbyt niską temperaturą powrotu w sposób jaki akceptuje/ rekomenduje producent danego kotła.

8. *Czy Zamawiający wymaga do kotłów pelletowych montażu pompy podmieszania? Jeżeli tak, to prosimy o potwierdzenie ze jej zakup wraz z niezbędną armaturą jest po stronie Mieszkańca.*

Jeżeli producent danego kotła wymaga/rekomenduje pompę zmieszania kotłowego, należy ją dostarczyć i zamontować. Leży to po stronie Wykonawcy.

9. *Czy Zamawiający wymaga do kotłów pelletowych montażu pompy ładowania na odcinku kocioł - zasobnik c.w.u. ? Jeżeli tak, to prosimy o potwierdzenie ze jej zakup wraz z niezbędną armaturą jest po stronie Mieszkańca.*



Zamawiający wymaga aby dostarczony kocioł realizował również produkcję CWU (przy zastosowaniu zasobnika CWU) w sposób jaki rekomenduje producent danego kotła. Jeśli jest to pompa ładująca CWU, Wykonawca ma ją dostarczyć i zamontować.

10. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku instalacji kotłów na pellet, pompa obiegu centralnego ogrzewania nie wchodzi w zakres obowiązków Wykonawcy i jej zakup wraz z armaturą jest po stronie Mieszkańca.

Zamawiający potwierdza.

11. Prosimy o wyjaśnienie, jak Zamawiający wymaga zrealizowania podłączenia sterownika kotła zgazowującego pod moduł LAN? Z informacji które posiadamy, podłączenie modułu LAN w celu monitorowania uzysków z instalacji może być realizowane przez urządzenia zewnętrzne, takie jak ciepłomierz, przepływomierz, które mogą być podłączone do zewnętrznej automatyki kotła dzięki której będzie możliwe zdalne odczytywanie parametrów i podgląd uzysków. Czy o takie rozwiązanie chodziło Zamawiającemu?

Zamawiający potwierdza.

12. Czy Zamawiający dopuści jako rozwiązanie równoważne montaż zaworu DBVI zamiast węzłownicy schładzającej (dotyczy kotłów na pellet)?

Zamawiający dopuści każde rozwiązanie zgodne z obowiązującymi przepisami zabezpieczenia kotła przy pracy w układzie ciśnieniowym, które będzie skutecznym urządzeniem do odprowadzania nadmiaru ciepła.

13. Co Zamawiający miał na myśli pisząc, że wymaga zbiornika akumulacyjnego w przypadku kotłów zgazowujących, przy przeliczeniu: 10 litrów/m²? Czy Zamawiający dopuści dobór zbiornika akumulacyjnego(buforowego) przy przeliczeniu: 45l na 1 kW mocy kotła?

Zamawiający dopuszcza zaproponowane rozwiązanie.

14. Prosimy o potwierdzenie, że do instalacji kotłów zgazowujących Wykonawca nie musi kalkulować w ofercie zbiorników na c.w.u., ponieważ są one po stronie Mieszkańca.

Zasobnik jest po stronie mieszkańca – podłączenie do zasobnika cwu już istniejącego w budynku.

15. prosimy o wyjaśnienie Zamawiającego, zapisu dotyczącego: – Wykonać awaryjne zasilanie elektryczne urządzeń kotłowni za pomocą agregatu prądotwórczego? Czy w ramach prac Wykonawca ma wykonać osobną instalację elektryczną zasilającą z agregatu prądotwórczego kotły: gazowe, olejowe, na pellet, zgazowujące? Czy w ramach zamówienia Wykonawca ma dostarczyć agregaty prądotwórcze? Jeżeli tak, to w ilu przypadkach ?

Zamawiający odstąpił od tego wymogu. Zamawiający dokonał aktualizacji Programu Funkcjonalno-Użytkowego w tym zakresie.

16. Czy Zamawiający (nawiązując do pyt. 15) dopuści do realizacji standardowe zasilacze Awaryjne (tzw. UPS-y) mające na wyposażeniu akumulator/y?

Zamawiający odstąpił od tego wymogu.

17. W ilu adresach ma być montowany taki zasilacz awaryjny?

Zamawiający odstąpił od tego wymogu.

18. Czy dla instalacji kolektorów pracujących w ukł. ciśnieniowym Zamawiający dopuści do realizacji grupę pompową dwudrogową?

Zamawiający dopuszcza rozwiązanie, jeśli jest to element produkowany lub rekomendowany przez dostawcę kolektora słonecznego.

19. Czy dla instalacji kolektorów pracujących w ukł. ciśnieniowym Zamawiający dopuści do realizacji grupę pompową bez zintegrowanego sterownika solarnego?

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

20. Czy do instalacji kolektorów słonecznych Zamawiający wymaga modułu internetowego?



Zamawiający potwierdza.

21. *Czy dla instalacji kotłów na gaz ziemny, adresy w których będą montowane kotły mają już wykonaną instalację gazową?*

Nie.

22. *Prosimy o podanie dokładnego zakresu prac przy kotłach gazowych.*

Zakres prac został określony w udostępnionej dokumentacji.

23. *Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku instalacji kolektorów słonecznych, podłączenie górnej wężownicy zasobnika solarnego (w tym pompa obiegowa wraz z armaturą), jest po stronie Mieszkańca.*

Zamawiający wymaga od wykonawcy wykonania kompleksowej instalacji kolektorów słonecznych wraz z jej uruchomieniem i sprawdzeniem poprawnego jej funkcjonowania. W zakresie prac leży również podłączenie górnej wężownicy zasobnika solarnego. Ewentualny koszt zakupu pompy obiegowej stanowi koszt Mieszkańca.

23. *Czy grzałka elektryczna ma być montowana w zasobnikach solarnych? Dostawa grzałek po czyjej jest stronie Wykonawcy czy Mieszkańca?*

Ewentualny koszt związany z dostawą i montażem grzałki w zasobniku solarnym pozostaje po stronie Mieszkańca, jeśli mieszkaniec wyrazi chęć posiadania takiej grzałki.

24. *Czy adresy w których mają być montowane kotły na paliwo gazowe mają aktualne warunki przyłączeniowe do sieci gazowej? Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku braku aktualnych warunków przyłączeniowych dla adresów z przetargu ich załatwienie, przygotowanie jest po stronie Mieszkańca.*

Adresy w których mają być montowane kotły na paliwo gazowe nie mają aktualnych warunków przyłączeniowych do sieci gazowej. Załatwienie i przygotowanie warunków przyłączeniowych do sieci gazowej leży po stronie Mieszkańca.

25. *Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie prac Wykonawcy nie jest dostawa i montaż wkładu kominowego dla instalacji kotłów gazowych, olejowych, pelletowych i zgasowujących. Prosimy o potwierdzenie że zakup i montaż wkładu kominowego jest po stronie MIESZKAŃCA.*

Zamawiający potwierdza. Istniejący przewód kominowy powinien być dostosowany tak, aby możliwe było przyłączenie kotła zgodnie z jego wymogami stawianymi przez producenta. Ewentualne dostosowanie przewodu kominowego jest w gestii mieszkańca.

26. *Czy Zamawiający dopuści do instalacji kolektorów słonecznych grupę pompową dwudrogową?*

Zamawiający dopuszcza rozwiązanie, jeśli jest to element produkowany lub rekomendowany przez dostawcę kolektora słonecznego.

Wójt Gminy Czerwonka
Paweł Kacprzykowski