

**UCHWAŁA NR XVI.114.2020
RADY GMINY W CZERWONCE**

z dnia 27 listopada 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Czerwonka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 7 13 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.) Rada Gminy Czerwonka uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czerwonka w granicach administracyjnych gminy Czerwonka.

§ 2. Granice obszaru objętego opracowaniem studium przedstawia załącznik graficzny nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Wiesław Widomski

Uzasadnienie

do uchwały Nr XVI/114/2020 Rady Gminy Czerwonka z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwonka

Stan istniejący:

Dla obszaru gminy Czerwonka obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjęte uchwałą Nr III/12/2002 Rady Gminy Czerwonka z dnia 09 grudnia 2002r. i zmienione uchwałą Nr XXIII/189/2013 Rady Gminy Czerwonka z dnia 19 lipca 2013 r.

Potrzeba i cel podjęcia uchwały:

Ze względu na dokonujące się w ostatnich latach zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym gminy oraz istotne zmiany w przepisach prawa dotyczące m.in. wymogów związanych z opracowaniem studiów zasadne jest opracowanie nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwonka.

Różnice między istniejącym a projektowanym stanem prawnym:

Podjęcie uchwały jest warunkiem koniecznym do rozpoczęcia faktycznych prac planistycznych zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 293 ze zm.).

Przewidywane skutki społeczne i gospodarcze:

Podjęcie uchwały umożliwi opracowanie Studium w pełnej problematyce wynikającej z wyżej wymienionej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, lepiej dostosowując jego zapisy do potrzeb wynikających z przestrzennego i społeczno-gospodarczego rozwoju gminy.

Skutki finansowe związane z wejściem w życie uchwały:

Skutkiem finansowym będzie koszt sporządzenia Studium.

Źródło finansowania:

Opracowanie będzie finansowane z budżetu gminy Czerwonka.