

ZARZĄDZENIE Nr 32/2023
Wójta Gminy Czerwonka

z dnia 05.10.2023r.

w sprawie ogłoszenia wykazu najmu lokali użytkowych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023r. poz. 40 ze zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.), oraz uchwały nr XVI/59/08 Rady Gminy Czerwonka z dnia 29 kwietnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony - Wójt Gminy Czerwonka zarządza, co następuje:

§1.

1. Przeznaczyć do oddania w najem:

- lokal użytkowy o powierzchni 40 m² położony w Czerwonce Włociańskiej mieszczący się w budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Czerwonce

- lokal użytkowy o powierzchni 20 m² położony w Dąbrowce (światlica wiejska)

2. Podać do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czerwonka, tablicy ogłoszeń miejscowości oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy .

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Paweł Kacprzykowski



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 32/2023 Wójta Gminy

Czerwonka z dnia 05.10.2023r.

Lp.	Powierzchnia Lokalu użytkowego	Opis lokalu	Wysokość stawki czynszu z tytułu najmu	Czas trwania najmu	Zasady aktualizacji wysokości stawki czynszu	Termin płatności
1.	40 m ²	Lokal użytkowy znajdujący się na parterze w budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia Lokal wyposażony jest: 1. instalację elektryczną 2. instalację wodociągową 3. instalację centralnego ogrzewania 4. przydomowa oczyszczalnia ścieków	600,00 zł plus VAT	do 3 lat	Wysokość stawki czynszu będzie podlegać waloryzacji zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Czerwonka w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych	Do dziesiątego każdego miesiąca, czynsz płatny z góry
2.	20m ²	Lokal użytkowy znajdujący się na parterze w msc. Dąbrówka	280,00 zł plus podatek VAT	do 3 lat	Wysokość stawki czynszu będzie podlegać waloryzacji zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Czerwonka w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych	Do dziesiątego każdego miesiąca, czynsz płatny z góry

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 16.10.2023r. do dnia 05.11.2023r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Czerwonce, tablicy ogłoszeń miejscowości, a także na zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu.