

Nasz znak: BOŚiR.6740.3.7.2023.PJ

**OBWIESZCZENIE  
STAROSTY MAKOWSKIEGO**

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162 z późn. zm.) dalej jako z.r.i.d. oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.)

**zawiadamia się**

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Wójta Gminy Czerwonka złożony w dniu 09.11.2023 r. w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: budowie drogi gminnej nr 210105W w miejscowości Ulaski.

**1. Działki objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji:**

Lp.	Gmina	Obręb	Nr działki
1.	Czerwonka	Ulaski	618, 384, 385, 388/1, 391/1, 394/1, 397, 400, 403/1, 406, 409, 412, 418/1, 421, 424, 437/1, 440/1, 443, 446, 449, 452, 455/1, 458/1, 461/1, 461/3, 464/1, 467/1, 470/1, 473, 476, 479/1, 482/1, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 640, 641, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 657, 658, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 415/1, 625

**2. Działki w projektowanym pasie drogowym podlegające podziałowi, do przejęcia pod inwestycję oraz pozostające przy dotychczasowym właścicielu:  
(tłustym drukiem – numery działek w projektowanym pasie drogowym)**

Lp.	Gmina	Obręb	Nr działki przed podziałem	Nr działek po podziale pozostające przy dotychczasowym właścicielu	Nr działek po podziale do przejęcia pod inwestycję na rzecz Gminy Czerwonka
1.	Czerwonka	Ulaski	384	384/2	<b>384/1</b>
2.	Czerwonka	Ulaski	385	385/2	<b>385/1</b>
3.	Czerwonka	Ulaski	388/1	388/4	<b>388/3</b>
4.	Czerwonka	Ulaski	391/1	391/4	<b>391/3</b>
5.	Czerwonka	Ulaski	394/1	394/4	<b>394/3</b>
6.	Czerwonka	Ulaski	397	397/2	<b>397/1</b>
7.	Czerwonka	Ulaski	400	400/2	<b>400/1</b>
8.	Czerwonka	Ulaski	403/1	403/4	<b>403/3</b>
9.	Czerwonka	Ulaski	406	406/2	<b>406/1</b>
10.	Czerwonka	Ulaski	409	409/2	<b>409/1</b>
11.	Czerwonka	Ulaski	412	412/2	<b>412/1</b>
12.	Czerwonka	Ulaski	418/1	418/4	<b>418/3</b>
13.	Czerwonka	Ulaski	421	421/2	<b>421/1</b>
14.	Czerwonka	Ulaski	424	424/2	<b>424/1</b>
15.	Czerwonka	Ulaski	437/1	437/4	<b>437/3</b>
16.	Czerwonka	Ulaski	440/1	440/4	<b>440/3</b>
17.	Czerwonka	Ulaski	443	443/2	<b>443/1</b>
18.	Czerwonka	Ulaski	446	446/2	<b>446/1</b>

BOŚiR.6740.3.7.2023.PJ

19.	Czerwonka	Ulaski	449	449/2	449/1
20.	Czerwonka	Ulaski	452	452/2	452/1
21.	Czerwonka	Ulaski	455/1	455/4	455/3
22.	Czerwonka	Ulaski	458/1	458/5	458/4
23.	Czerwonka	Ulaski	461/1	461/6	461/5
24.	Czerwonka	Ulaski	461/3	461/8	461/7
25.	Czerwonka	Ulaski	464/1	464/4	464/3
26.	Czerwonka	Ulaski	467/1	467/4	467/3
27.	Czerwonka	Ulaski	470/1	470/4	470/3
28.	Czerwonka	Ulaski	473	473/2	473/1
29.	Czerwonka	Ulaski	476	476/2	476/1
30.	Czerwonka	Ulaski	479/1	479/4	479/3
31.	Czerwonka	Ulaski	482/1	482/4	482/3
32.	Czerwonka	Ulaski	628	628/2	628/1
33.	Czerwonka	Ulaski	629	629/2	629/1
34.	Czerwonka	Ulaski	630	630/2	630/1
35.	Czerwonka	Ulaski	631	631/2	631/1
36.	Czerwonka	Ulaski	632	632/2	632/1
37.	Czerwonka	Ulaski	633	633/2	633/1
38.	Czerwonka	Ulaski	634	634/2	634/1
39.	Czerwonka	Ulaski	635	635/2	635/1
40.	Czerwonka	Ulaski	636	636/2	636/1
41.	Czerwonka	Ulaski	637	637/2	637/1
42.	Czerwonka	Ulaski	638	638/2	638/1
43.	Czerwonka	Ulaski	640	640/2	640/1
44.	Czerwonka	Ulaski	641	641/2	641/1
45.	Czerwonka	Ulaski	644	644/2	644/1
46.	Czerwonka	Ulaski	645	645/2	645/1
47.	Czerwonka	Ulaski	646	646/2	646/1
48.	Czerwonka	Ulaski	647	647/2	647/1
49.	Czerwonka	Ulaski	648	648/2	648/1
50.	Czerwonka	Ulaski	649	649/2	649/1
51.	Czerwonka	Ulaski	650	650/2	650/1
52.	Czerwonka	Ulaski	651	651/2	651/1
53.	Czerwonka	Ulaski	652	652/2	652/1
54.	Czerwonka	Ulaski	653	653/2	653/1
55.	Czerwonka	Ulaski	654	654/2	654/1
56.	Czerwonka	Ulaski	657	657/2	657/1
57.	Czerwonka	Ulaski	658	658/2	658/1
58.	Czerwonka	Ulaski	660	660/2	660/1
59.	Czerwonka	Ulaski	661	661/2	661/1
60.	Czerwonka	Ulaski	662	662/2	662/1
61.	Czerwonka	Ulaski	663	663/2	663/1
62.	Czerwonka	Ulaski	664	664/2	664/1
63.	Czerwonka	Ulaski	665	665/2	665/1
64.	Czerwonka	Ulaski	666	666/2	666/1
65.	Czerwonka	Ulaski	667	667/2	667/1
66.	Czerwonka	Ulaski	668	668/2	668/1
67.	Czerwonka	Ulaski	669	669/2	669/1
68.	Czerwonka	Ulaski	670	670/2	670/1

### 3. Działki w projektowanym pasie drogowym stanowiące własność Gminy Czerwonka:

Lp.	Gmina	Obręb	Nr działki
1.	Czerwonka	Ulaski	618
2.	Czerwonka	Ulaski	415/1
3.	Czerwonka	Ulaski	625

Zgodnie z art. 12 ust. 1 z.r.i.d. decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się podział nieruchomości.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 z.r.i.d. nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem niniejszego zawiadomienia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 z.r.i.d., wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, a w przypadku, o którym mowa w art. 11a ust. 2, wojewodom albo starostom, na których obszarze właściwości znajdują się nieruchomości lub ich części objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, oraz zawiadamiają pozostałe strony w drodze obwieszczeń, odpowiednio w urzędzie wojewódzkim lub starostwie powiatowym, a także w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Zawiadomienie zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Akta sprawy do wglądu znajdują się w Wydziale Budownictwa, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Starostwa Powiatowego w Makowie Mazowieckim przy ul. Mickiewicza 30 (pokój nr 20, tel. 29 7170954), gdzie można zgłaszać uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od daty dokonania zawiadomienia w sposób określony powyżej.

**STAROSTA**  
*mgr. Zbigniew Roman Deptuła*